

Договор № ДГВ-850
аренды спецтехники с экипажем

г. Жигулевск

№ 04 2019г.

ООО «Стройкран», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Альмушева Рустама Идрисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «Газпром газораспределение Самара», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заместителя генерального директора по экономике и финансам Абрамова Алексея Викторовича, действующего на основании доверенности № 079-2019 от 07.06.2019г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель передает во временное владение и пользование Арендатору спецтехнику, именуемую в дальнейшем «Техника», а также оказывает своими силами услуги по управлению Техникой и ее техническому содержанию (обслуживанию) и эксплуатации. Наименование Техникой, количество, стоимость аренды и оказания услуг за единицу Техникой, а также территория, на которой будет использоваться Техника, указываются в Приложении № 1 к настоящему договору, являющемся неотъемлемой его частью. Количество арендуемой Техникой и объем оказываемых услуг каждый раз уточняется письменной Заявкой.

1.2. Техника передается Арендатору на основании письменной Заявки (по форме Приложения №2 к настоящему договору), подписанной его уполномоченным представителем. Заявка направляется Арендатором Арендодателю посредством факсимильной связи или электронной почты, указанных в разделе 10 настоящего Договора, и должна содержать сведения о местонахождении объекта и характер проводимых работ. Заявка должна быть направлена в адрес Арендодателя не позднее, чем за 24 (двадцать четыре) часа до начала аренды.

1.3. Арендатор обязуется принять переданную Технику и оплатить арендную плату в сроки, установленные п. 4.1. настоящего договора.

1.4. Передаваемая в аренду Техника принадлежит Арендодателю на праве собственности, а также на основании договора аренды, не является предметом залога, не арестована, не обременена другими правами третьих лиц.

2. Обязанности сторон

2.1 Арендодатель обязан:

2.1.1. Предоставлять Технику в надлежащем техническом состоянии, отвечающем ее назначению и условиям настоящего договора с квалифицированным обслуживающим персоналом, в количестве и в сроки, согласованные сторонами. В случае переноса по инициативе Арендатора согласованной даты начала работ в период не менее 24-х (двадцать четыре) часов до их начала, Техника передается Арендатору при наличии технической возможности Арендодателя.

2.1.2. Предоставить машиниста (экипаж) для каждой единицы Техникой, обладающего необходимыми знаниями и квалификацией для управления ей. Машинист Арендодателя является уполномоченным представителем для подписания путевых листов, в которых фиксируется учет рабочего времени. Оплата труда машиниста осуществляется Арендодателем.

2.1.3. В течение всего срока действия настоящего договора поддерживать надлежащее состояние Техникой, в том числе: осуществлять текущий и капитальный ремонт Техникой, проводить регламентное техническое обслуживание в сроки и время, согласованные сторонами.

2.1.4. Предоставить все необходимые документы персоналу, обслуживающему Технику.

2.2. Арендодатель имеет право:

2.2.1. Приостановить эксплуатацию Техникой в целях проведения регламентных работ по ее техническому обслуживанию (не более чем на один час ежедневно).

2.2.2. Приостановить эксплуатацию Техники в случае возникновения задолженности по оплате аренды на срок, превышающей 5 (Пять) рабочих дней, а так же снять с себя обязательства в отношении действия п. 2.1. настоящего Договора до полного расчета с учетом возможного простоя.

2.2.3. В случае простоя Техники по вине Арендатора (за исключением случаев ЧС, форс-мажоров, погодных условий), Арендатор оплачивает простой техники в полном объеме, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору. Один час простоя приравнивается к одному часу работы Техники (ежедневные регламентные работы во время простоя не входят).

2.3. Арендатор обязан:

2.3.1. Получить все необходимые согласования на проведение работ в муниципальных и прочих профильных разрешительных органах (в т.ч. Водоканала, Энергосбыта, Газового треста, ГТС, ГИБДД и прочих), и таким образом, единолично нести ответственность за возможные повреждения соответствующих коммуникаций техникой Арендодателя при условии надлежащего исполнения выданных Арендатором заданий (распоряжений) экипажу.

2.3.2. Назначить ответственного за эксплуатацию Техники Арендодателя, в лице производителя работ, который уполномочен давать распоряжения машинисту для каждой единицы Техники по организации работ на объекте, а также ежедневно заверять своей подписью и штампом в путевых листах количество отработанных часов. Выдавать задания машинистам Техники и контролировать их выполнение. Ущерб, причиненный надлежащим исполнением указаний представителя Арендатора, Арендодателем не возмещается.

2.3.3. Ответственные лица Арендатора имеющие право подавать Заявку на Технику:

- Начальник отдела монтажных работ – Осипов Дмитрий Иванович – тел. 89171136251, эл. почта osipov.di@vogk.ru;

- Заместитель начальника отдела – Жидкова Надежда Михайловна – тел. 89171136275, эл. почта zhidkova@vogk.ru;

- Начальник участка – Исламов Ахнаф Ахметович – тел. 89171136305

2.3.4. Произвести инструктаж машиниста для каждой единицы Техники по особенностям производства работ на объекте. Своевременно, не позднее 1-го (Один) рабочего дня с момента обнаружения, сообщать Арендодателю обо всех неисправностях, а также об отсутствии машинистов Техники на месте проведения работ (объекте). В случае неисправности Техники или угрозы ее поломки немедленно остановить работы и оповестить Арендодателя.

2.3.5. Организация транспортировки Техники на объект и обратно осуществляется силами Арендодателя за счет Арендатора. Стоимость транспортировки (доставки) определяется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору.

2.3.6. В случае хищения, расхищения, возгорания, разукomплектования, повреждения Техники по вине Арендатора, возмещать стоимость восстановительного ремонта в полном объеме, а также оплачивать время простоя.

2.3.7. Своевременно и в полном объеме вносить плату за аренду Техники. Минимальное количество рабочего времени согласовывается сторонами по каждому конкретному виду работ и указывается в Заявке.

2.3.8. В случае досрочного окончания срока аренды, проинформировать Арендодателя в письменном виде по факсимильной связи либо электронной почте, указанным в разделе 10 настоящего Договора, о сроке окончания аренды не позднее, чем за 3 (Три) дня до предполагаемого срока. При необходимости продления срока аренды, направить посредством факсимильной связи, электронной почты или нарочным, заявку на продление срока аренды не позднее, чем за 3 (Три) дня до окончания действующего срока аренды.

2.3.9. Не допускать передачу Техники третьим лицам. Не устанавливать на Технику дополнительное и навесное оборудование без письменного согласования с Арендодателем. Выпускать Технику за пределы объекта проведения работ только при наличии письменного разрешения Арендодателя.

2.4. Арендатор имеет право:

2.4.1. В случае поломки Техники требовать замены на аналогичную.

2.4.2. Требовать от Арендодателя предоставления на обозрение правоустанавливающих документов на каждую арендуемую единицу Техники, а также документы, подтверждающие квалификацию машиниста (экипажа) и его право управления соответствующей Техникой.

3. Порядок передачи и возврата техники

3.1. После окончания срока действия договора либо в случае досрочного расторжения договора (окончания срока аренды) Техника подлежит возврату Арендодателю. Возврат Техники должен быть произведен не позднее 2-х (Два) рабочих дней с момента прекращения действия договора (прекращения оказания услуг).

4. Стоимость договора и порядок расчетов

4.1. Общая сумма договора определяется Сторонами на основании заявок Арендатора в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору, но не может превышать 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% 166 666 (сто шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек за год.

4.2. Арендная плата включает в себя плату за пользование техникой, оплату услуг Арендодателя, с учетом затрат Арендодателя, произведенных для оказания услуг, в том числе вознаграждение экипажу, стоимость ГСМ, доставка Техники к месту эксплуатации и обратно, если иное не установлено в Заявке.

За период не оказания услуг по настоящему договору по причине, связанной с техническим состоянием техники, а также зависящей от машиниста (экипажа), в том числе отсутствие ГСМ, арендная плата уменьшается соразмерно времени неоказания услуг.

4.3. Оплата производится Арендатором, исходя из фактического времени пользования Техникой в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения полного комплекта документов: акта оказанных услуг по аренде с приложением первичных документов (Заявок, путевых листов), на основании счета-фактуры, счета на оплату, если иное не согласовано Сторонами в Заявке.

Оплата по настоящему Договору производится денежными средствами путем перечисления на расчетный счет Арендодателя.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на корреспондентский счет банка Арендодателя.

4.4. Размер арендной платы за каждую единицу Техники, указанный в Приложении № 1 к настоящему Договору, является фиксированным на весь срок действия настоящего Договора.

4.5. Акт оказанных услуг по аренде составляется на основании путевых листов, подписанных обслуживающим Технику персоналом (машинистом) и представителем Арендатора, отвечающим за проведение работ на объекте. В случае не подписания акта Арендатор в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента получения акта обязан направить Арендодателю аргументированные возражения. В случае не направления Арендодателю возражений и не подписания акта, Арендодатель получает право подписать акт самостоятельно с проставлением в акте отметки об отказе Арендатора подписать акт. Основанием для оплаты в таком случае является акт, подписанный в одностороннем порядке, с приложением первичных документов (заявок и путевых листов), оформленных в установленном договором порядке.

4.6. Проведение сверки расчетов по инициативе одной из Сторон обязательно для другой Стороны. Сторона, получившая Акт сверки расчетов в двух экземплярах обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения рассмотреть его и направить в адрес другой Стороны один подписанный экземпляр Акта сверки либо обоснованные возражения на Акт сверки заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному в настоящем Договоре, спец. почтой или передать на руки уполномоченному представителю другой Стороны. В случае не передачи (не подписания) акта и отсутствия мотивированных возражений, Акт сверки считается признанным получившей его Стороной.

4.7. Стороны установили, что к отношениям Сторон по настоящему Договору не применяются положения ст. 317.1 ГК РФ о коммерческом кредите.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств в соответствии с условиями настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором, а также действующим законодательством РФ.

5.2. Арендатор возмещает Арендодателю все убытки, связанные с потерей или повреждением Техники, произошедшие по вине Арендатора.

5.3. В случае неисполнения Арендатором условий настоящего договора, Арендодатель оставляет за собой право расторгнуть договор в одностороннем порядке и требовать возмещения убытков.

5.4. За просрочку исполнения обязательства по оплате аренды Техники и оказания услуг Арендодатель имеет право потребовать от Арендатора уплаты неустойки в размере 0,1% от суммы задолженности по договору за каждый день просрочки до момента полного погашения образовавшейся задолженности.

5.5. За несвоевременное предоставление Техники по Заявке Арендатор имеет право потребовать от Арендодателя уплаты неустойки в размере 0,1% от суммы арендной платы за каждую не предоставленную единицу Техники, указанную в соответствующей Заявке, за каждый час просрочки.

5.6. Уплата предусмотренной договором неустойки осуществляется на основании письменной претензии в течение 5-ти (Пять) банковских дней с момента ее получения и не освобождает сторону, нарушившую обязательства по договору, от возмещения нанесенных ею убытков и исполнения принятого на себя обязательства.

6. Расторжение и изменение договора

6.1. Настоящий договор, может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон.

6.2. Каждая из сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по договору в случаях существенных нарушений другой стороной своих обязательств, уведомив об этом в письменном виде другую сторону не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до предполагаемого срока расторжения договора. Уведомление считается полученным в день его доставки по адресу местонахождения стороны или с даты, на которую уведомление, направленное по почте заказным письмом с уведомлением по адресу стороны, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем организация почтовой связи проинформировала отправителя.

Арендодатель вправе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть Договор и потребовать возмещения убытков в случаях, когда Арендатор:

- использует Технику не в соответствии с ее назначением;
- более 2 (Двух) раз подряд по истечении 10 дней после истечения установленного п.

4.3 настоящего Договора срока платежа не вносит арендную плату.

Арендатор вправе требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они письменно оформлены и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Об изменениях реквизитов, внесении изменений в учредительные документы, смене единоличного исполнительного органа, реорганизации, ликвидации стороны уведомляют друг друга незамедлительно (не позднее 10 рабочих дней с момента наступления соответствующего изменения).

6.5. Направление почтовой корреспонденции Сторонами осуществляется по адресу, указанному в реквизитах Сторон. При этом каждая из Сторон несет ответственность за достоверность указанного адреса, а также других реквизитов.

6.6. Стороны признают, что к настоящему договору применяются условия п. 2 ст. 434 ГК РФ, согласно которой к совершению сделки в письменной форме приравнивается, в частности, обмен факсами, электронными документами, определяющими субъектов и содержание их волеизъявления, с использованием телефонных номеров и адресов электронной почты, указанных в разделе 10 настоящего Договора. Настоящий договор,

дополнения и приложения к нему, подписанные и переданные с помощью факсимильной, электронной связи, имеют полную юридическую силу, но в дальнейшем должны быть заменены на подлинные экземпляры. В факсовой строке документа, переданного с помощью факсимильной связи, обязательно должны быть указаны: наименование отправителя (Поставщика или Покупателя), номер факса, дата отправления факса. Подлинные экземпляры договора, дополнений и приложений к нему должны быть возвращены стороне в течение 10-ти (Десять) рабочих дней с момента направления их другой стороне.

6.7. Стороны обязуются на постоянной основе использовать только доменное (хостинговое) имя или адреса электронной почты, указанные в разделе 10 настоящего Договора, в целях уведомлений. В случае изменения доменного (хостингового) имени или адреса электронной почты, Сторона, в реквизитах которой произошли изменения, уведомляет противоположную Сторону путем направления соответствующего информационного письма. Негативные последствия не уведомления об изменениях несет не уведомившая сторона.

6.8. Стороны гарантируют, что являются добросовестными налогоплательщиками, своевременно и в полном объеме предоставляют налоговую отчетность в налоговые органы, а также подтверждают, что проявляют должную осмотрительность при выборе контрагентов.

6.9. Арендодатель гарантирует, что Техникой, находящейся у него в аренде, он распоряжается на законных основаниях с согласия собственника этой Техники.

6.10. Стороны обязуются до заключения договора предоставить друг другу копии следующих документов, заверенных подписью руководителя и оттиском печати общества:

- Свидетельство о государственной регистрации (и/или о присвоении ОГРН);
- Свидетельство о постановке на налоговый учет;
- Выписка из ЕГРЮЛ, выданная налоговым органом не позднее 3-х месяцев до заключения настоящего Договора;
- Учредительные документы в действующей редакции;
- Протокол/решение уполномоченного органа о назначении руководителя общества;
- Доверенность на лицо, подписывающее договор, в случае подписания договора не единоличным исполнительным органом общества.

6.11. В случае изменений в цепочке собственников Арендодателя, включая бенефициаров, (в том числе конечных) и (или) в исполнительных органах Арендодателя последний представляет Арендатору информацию об изменениях по адресу электронной почты «info@vogk.ru» в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами. Арендатор вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора в случае неисполнения Арендодателем данной обязанности. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Арендодателем письменного уведомления Арендатора об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнение препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

7.2. Сторона, для которой наступило действие обстоятельств непреодолимой силы, информирует об этом событии другую сторону в письменном виде в течение одного дня после того, как сама узнала, либо должна была узнать об этом.

8. Порядок рассмотрения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, будут по возможности разрешаться путем переговоров.

8.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров любой спор, разногласие или претензия в связи с настоящим договором и по другим правоотношениям, либо их нарушением, прекращением, изменением или недействительностью, будут разрешаться в Арбитражном суде Самарской области.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до 31.12.2019г. В соответствии с п.2 ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны пришли к соглашению о том, что условия Договора применяются к истечениям, возникшим с 03 июня 2019г.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон

Арендатор:

ООО «Газпром газораспределение Самара»

Юр. Адрес: 445350, Самарская область, г.

Жигулевск, ул. Никитинская, д.1

Почтовый адрес 445350, Самарская область, г.

Жигулевск, ул. Никитинская, д.1

ИНН 53-5009196 КПП 634501001 ОГРН

1036301730871

Расчетный счет №43702810100010004943

в Центральном филиале АБ «РОССИЯ»

БИК 044525220,

корр. Счет № 30101810145250000220

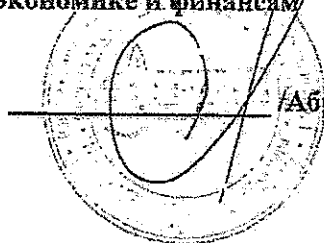
в ГУ Банка России по ЦФО.

Адрес электронной почты: info@vogk.ru

Тел/факс: Тел. (84862) 2-22-82, 7-00-44, 7-00-88

Факс (84862) 2-46-99

Заместитель Генерального директора по
экономике и финансам



/Абрамов А.В. /

Арендодатель:

ООО «Стройкран»

ИНН 6312171098 КПП 631201001

ОГРН 1176313026867

ОКПО 12328409

Юр. Адрес: 443051, Самара, Ракитовское

шоссе, д.38, корпус Литера А, офис 38

р/с 40702810810000193611

АО «Тинькофф банк»

БИК 044525974

к/с 30101810145250000974

Тел. 8 9277281898

Адрес электронной почты:

stroikran163@mail.com

ПОЧТЫ:



Директор

/Ильмушев Р.И. /

Приложение № 1
к договору № ДГВ-850
от «14» 08 2019г.

Стоимость аренды и услуг

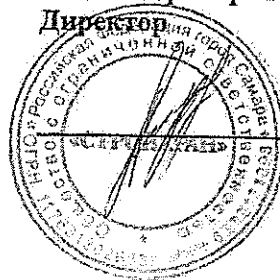
№ п/п	Наименование спецтехники	Ед.изм.	Стоимость за 1(одну) единицу (руб.), в т.ч. НДС 20%	Территория использования спецтехники:
1	Манипулятор, стрела 5т, борт 10м	нормо-час	1600,00	Самарская область
2	АГП 22м	нормо-час	1100,00	Самарская область
3	Автокран г/п 25тн, стрела 22м	нормо-час	1600,00	Самарская область
4	Автокран г/п 25тн, стрела 28м	нормо-час	1900,00	Самарская область
5	Экскаватор-погрузчик	нормо-час	1600,00	Самарская область
6	Самосвал г/п 20 тн	нормо-час	1300,00	Самарская область

Арендатор:
ООО «Газпром газораспределение Самара»
Заместитель генерального директора по
экономике и финансам



/Абрамов А.В. /

Арендодатель:
ООО «Стройкран»
Директор



/ Альмушев Р.И. /

Приложение № 2
к договору № ДГВ-850
от «04» 07 2019г.

Заявка (Форма)

Прошу в соответствии с договором аренды спецтехники с экипажем от «___» _____ 2019г. № ДГВ-850 предоставить в пользование следующую спецтехнику:

1.

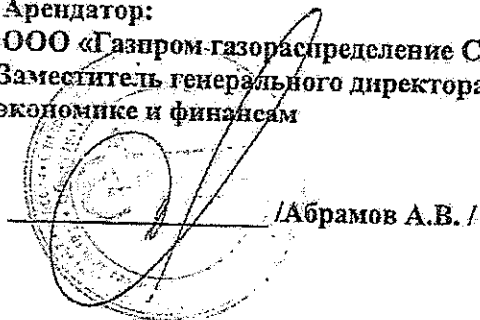
Наименование спецтехники	дата аренды
--------------------------	-------------

2. Территория использования Техники: _____

Ответственное лицо от Арендатора:
_____ (должность, подпись, ФИО)

Форма Заявки согласована:

Арендатор:
ООО «Газпром-газораспределение Самара»
Заместитель генерального директора по
экономике и финансам


/Абрамов А.В. /

Арендодатель:
ООО «Стройкран»
Директор


/Гильмушев Р.И. /