

## ДОГОВОР

о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «Газпром газораспределение Самара», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице начальника ЕЦПУ Широбоковой Татьяны Юрьевны, действующего на основании доверенности № 028-2024 от 01.02.2024, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

- Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – ВДГО и выполнение работ (оказание услуг) соответственно) в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает указанные работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- Перечень оборудования, входящего в состав ВДГО, приведен в приложении № 1 к настоящему Договору.
- Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в жилом доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО в МКД и ВДГО в жилом доме, предусмотренный приложением к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 (далее у - Правила пользования газом), приведен в приложении № 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)).

### II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора

4. Исполнитель обязан:

- Осуществлять техническое обслуживание ВДГО в соответствии с пунктом 43 Правил пользования газом, Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг);
- Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО;
- Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) через средства массовой информации и сеть "Интернет", путем размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа (в том числе в непосредственной близости от указанных домовладений) информационных стендах, путем направления электронных или почтовых сообщений, информирование по телефону, а также иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения этих работ не позднее, чем за 20 дней до их проведения.
- Исполнитель вправе:

- Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом;
  - Посещать помещения в жилом доме, где установлено ВДГО при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию такого ВДГО в жилом доме с соблюдением порядка предварительного уведомления заказчика, предусмотренного пунктами 48 – 53 Правил пользования газом;
  - Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору.
  - Заказчик обязан:
- Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;
  - Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;
  - Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 25 настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;
  - Эксплуатировать газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВДГО;
  - Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) в жилом доме по настоящему Договору, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом;
  - Соблюдать требования Правил пользования газом;
  - Соблюдать Инструкцию.
7. Заказчик вправе:
- Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

- Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВДГО;
- Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора;
- Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем по настоящему Договору, не вмешиваясь в его деятельность в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;
- Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом, настоящим Договором.

### III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

- Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее – акт), содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.
- В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

### IV. Цена Договора и порядок расчетов

- Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в соответствии с Методическими указаниями.
- Стоимость технического обслуживания ВДГО указана в Приложении № 2 к настоящему Договору. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек), в т.ч. НДС \_\_\_\_\_% - \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек).
- Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком (отметить X):
  - в виде единовременной платы, не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены соответствующие работы (оказаны соответствующие услуги).
  - в виде ежемесячной абонентской платы, составляющей 1/12 от годовой стоимости технического обслуживания в размере, указанном в приложении №2

### V. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

- Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение трех лет. Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.
- В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения жилого дома к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию ВДГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) жилого дома.
- Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме.
- Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549.
- Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.
- День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 16 и 17 настоящего Договора, определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

### VI. Ответственность сторон

- За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 "О защите прав потребителей", Правилами пользования газом.
- Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

### VII. Заключительные положения

- Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
- Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

**VIII. Реквизиты и подписи Сторон**

**24. Реквизиты Сторон:**

Исполнитель:  
ООО «Газпром газораспределение Самара»  
Юридический адрес: 445350, Самарская обл, Жигулевск г,  
Никитинская ул. дом № 1  
Почтовый адрес: 445350, Самарская обл, Жигулевск г,  
Никитинская ул. дом № 1  
ОГРН: 1036301730871  
Телефон: 8(84862)20444; 89171013941  
ИНН 6345009196  
КПП 634501001  
Банковские реквизиты:  
р/счет 40702810100010004943  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ"  
к/счет 30101810145250000220

Заказчик:  
Ф.И.О \_\_\_\_\_  
Дата рождения: \_\_\_\_\_  
Место рождения: \_\_\_\_\_  
Паспортные данные: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_  
кем выдан \_\_\_\_\_  
дата выдачи \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации: \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
Контактный телефон: \_\_\_\_\_  
Электронная почта: \_\_\_\_\_

**25. Наименование, контактные данные диспетчерской службы Исполнителя:**

- адрес электронной почты: ads@vogk.ru
- номера телефонов: 8(84862)2-44-04 (с. Зольное, г. Жигулевск, г. Тольятти); 8(84656)2-74-04 (г. Похвистнево); 8(846)331-44-04 (Самара); 8(84647)9-41-10 (п. Новоспасский).

**26. Подписи Сторон:**

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Широкова Т.Ю.      Заказчик: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
ООО «Газпром газораспределение Самара»      (подпись)      (фамилия, инициалы)

Выражаю согласие ООО «Газпром газораспределение Самара» на получение информации об услугах работах, мероприятиях предоставляемых Исполнителем и иной информации от Исполнителя в виде SMS-сообщений, сообщений на мессенджеры Viber, What's App, голосового оповещения на номер мобильного телефона \_\_\_\_\_ и в форме информационной рассылки на адрес электронной почты.

Прошу извещения-квитанции за оказанные услуги направлять на (отметить X):

- адрес объекта газоснабжения ИЛИ
- адрес электронной почты (e-mail)

Заказчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)      (фамилия, инициалы)

Приложение № 1  
к Договору о техническом обслуживании  
внутридомового газового оборудования в жилом доме

**Перечень оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование внутридомового газового оборудования	Адрес жилого дома, в котором расположено внутридомовое газовое оборудование	Год ввода в эксплуатацию внутридомового газового оборудования	Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при наличии прибора учета газа указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания)	Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках)	Год выпуска внутридомового газового оборудования
1.						
2.						
3.						

Исполнитель:  
Начальник центра единого  
центра предоставления услуг  
" " 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ М.П.



Подписи сторон

Заказчик: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, инициалы)  
" " 20\_\_ г. \_\_\_\_\_



Подписи сторон

Исполнитель:  
Начальник центра единого  
центра предоставления услуг  
" " 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ М.П.

Заказчик: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, инициалы)  
" " 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

**Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)  
по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутриквартирного газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена за единицу обслуживания ВКГО (с НДС), руб./год	Сумма, руб.
1.	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	Сигнализаторов загазованности САКЗ-МК-2	1	01.01.2024	31.12.2024	330	
2.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	Котел с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	1	01.01.2024	31.12.2024	3 957	
3.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера). В напольном исполнении, не требующего подключения к энергосети	Котел с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	1	01.01.2024	31.12.2024	2 411	
4.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью до 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	Котел с атмосферной горелкой мощностью до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	1	01.01.2024	31.12.2024	5 276	
5.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	Котел с атмосферной горелкой мощностью до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	1	01.01.2024	31.12.2024	6 595	
6.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)	Проточный водонагреватель (колонка) Газовая колонка	1	01.01.2024	31.12.2024	1 372	
7.	Техническое обслуживание плиты газовой двухгорелочной	Плита газовая 2-х горелочная Газовая плита	1	01.01.2024	31.12.2024	488	
8.	Техническое обслуживание плиты газовой трехгорелочной	Плита газовая 3-х горелочная Газовая плита	1	01.01.2024	31.12.2024	567	
9.	Техническое обслуживание плиты газовой четырехгорелочной	Плита газовая 4-х горелочная Газовая плита	1	01.01.2024	31.12.2024	646	
10.	Техническое обслуживание варочной панели	Плита газовая варочная поверхность	1	01.01.2024	31.12.2024	488	
11.	Техническое обслуживание духового шкафа	Духовой шкаф	1	01.01.2024	31.12.2024	297	
12.	Техническое обслуживание газового регуляторного пункта	ГРПШ при одной нитке	1	01.01.2024	31.12.2024	330	
13.	Техническое обслуживание конвектора	Конвектор	1	01.01.2024	31.12.2024	1 418	
14.	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	Внутридомовой газопровод в жилом доме внутренний газопровод	1	01.01.2024	31.12.2024	277	
15.	Техническое обслуживание внутридомового газопровода в жилом доме	Внутридомовой газопровод в жилом доме внутренний газопровод	1	01.01.2024	31.12.2024	277	
16.	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	Наружный газопровод	1	01.01.2024	31.12.2024	489	
17.	Техническое обслуживание отопительной печи (горелки)	Отопительная печь (горелка)	1	01.01.2024	31.12.2024	869	
<b>ИТОГО:</b>							